

Referencia: **RV302**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **172.900 €**

Estado: Buen estado



Planta: Baja

Población: Rota

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11520

Zona: CENTRO



M² construidos: 45

M² terraza: 8

Dormitorios: 2

Baños: 1

Terraza(s): 1

Gastos de comunidad/mes: 30

Descripción:

Piso en planta baja con patio en pleno centro de Rota.
Ubicado en el corazón de Rota, este acogedor piso en planta baja ofrece la comodidad de vivir en el centro, con todos los servicios al alcance y a pocos minutos de la playa.

Distribución funcional y luminosa:
La vivienda cuenta con 2 dormitorios, un salón-comedor-cocina amplios, baño completo y un patio interior de 8,5 m², ideal para disfrutar de un espacio privado al aire libre.

Características destacadas:

Planta baja sin barreras arquitectónicas

Patio interior de uso privado

Ideal como vivienda habitual, segunda residencia o inversión

Ubicación inmejorable: comercios, mercado, playa y ocio a pocos pasos

Una opción perfecta para quienes valoran la vida práctica en el centro sin renunciar al confort.

¿Te interesa? Contáctanos y agenda tu visita.
En Rotacasa, te acompañamos en cada paso.
