

Referencia: **RV306**  
 Tipo inmueble: **Apartamento**  
 Operación: **Venta**  
 Precio: **129.200 €**  
 Estado: **Buen estado**



Planta: **Baja**  
 Población: **Rota**  
 Provincia: **Cádiz**  
 Cod. postal: **11520**  
 Zona: **CENTRO**



**M<sup>2</sup> construidos:** 41                      **Dormitorios:** 1                      **Baños:** 1

---

**Descripción:**

Se vende parte de casa situada en planta baja, completamente reformada, ubicada en pleno centro de Rota y a pocos minutos andando de la playa.

Esta acogedora vivienda es perfecta como segunda residencia, inversión o para quien busca vivir con independencia y en una de las mejores zonas del municipio.

Distribución:

1 dormitorio doble

Salón-comedor con cocina integrada

Baño completo

Lavadero independiente

Características destacadas:

- Vivienda reformada, lista para entrar a vivir
- Ubicación privilegiada zona centro, cerca de comercios y del mar
- Planta baja sin barreras arquitectónicas
- No hipotecable (compra al contado)

Ideal para quienes buscan una vivienda práctica, céntrica y funcional en Rota, sin necesidad de reformas.

¿Te interesa? Llámanos y te damos toda la información.

---