

Referencia: **RV205**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **314.500 €**

Estado: Buen estado



Planta: 3

Población: Rota

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11520

Zona: COSTILLA - VIRGEN DEL MAR



M² construidos: 128

Terraza(s): 1

Gastos de comunidad/mes: 67

Garajes: 1

Dormitorios: 3

M² terraza: 12

Baños: 2

Descripción:

Te presentamos esta estupenda vivienda situada a escasos metros de la playa Virgen del Mar, una zona muy demandada por su tranquilidad y cercanía al mar.

Ubicada en tercera planta con ascensor, esta propiedad combina comodidad, amplitud y ubicación ideal tanto para vivienda habitual como para segunda residencia.

Distribución funcional y luminosa:

3 dormitorios amplios

2 baños completos

Vestíbulo de entrada

Salón comedor espacioso y muy luminoso

Cocina independiente

Terraza de aproximadamente 12m², perfecta para disfrutar del aire libre

Aparcamiento comunitario

Características destacadas:

- A pocos pasos de la playa Virgen del Mar
- Edificio con ascensor
- Terraza amplia y soleada
- Comunidad con aparcamiento para residentes
- Ideal para vivir todo el año o disfrutar de las vacaciones en la costa

Una oportunidad excelente para disfrutar de la vida en Rota, con todos los servicios cerca y el mar al fondo.
