

Referencia: **RG100**

Tipo inmueble: Casa Unifamiliar

Operación: Venta

Precio: **524.200 €**

Estado: Buen estado



Población: Rota

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11520

Zona: VALDECARRETAS



M² construidos:	156	Garajes:	1	M² terraza:	15
Terraza(s):	1	Dormitorios:	3	Baños:	2
Antigüedad:	1989				

Descripción:

Amplia vivienda unifamiliar en venta en Rota Zona Antiguo Mercadona, a pocos minutos de la playa de Virgen del Mar

Te presentamos esta magnífica vivienda unifamiliar adosada ubicada en una de las zonas residenciales más consolidadas y demandadas de Rota: la zona del antiguo Mercadona, a tan solo unos minutos andando de la conocida playa de Virgen del Mar.

La propiedad se distribuye en varias plantas y ofrece una excelente combinación de amplitud, funcionalidad y comodidad:

Planta principal:

Acceso desde calle peatonal o zona tranquila de tránsito reducido.

Amplio salón-comedor con buena iluminación natural, ideal para reuniones familiares y momentos de descanso.

Cocina independiente totalmente equipada, con zona de office y acceso directo al patio trasero, perfecto para comidas al aire libre o zona de juegos para niños.

Cuarto de baño completo con ducha.

Planta alta:

3 dormitorios (dos de ellos dobles y uno individual), todos con ventanas exteriores.

Baño completo con bañera.

Armarios empotrados y buena ventilación cruzada en toda la planta.

Sótano

Actualmente está alquilada a personal americano hasta marzo de 2.026
