

Referencia: **VENDIDO-2026-RV208**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **285.000 €**
 Estado: Buen estado



Planta: 4
 Población: Rota
 Provincia: Cádiz
 Cod. postal: 11520
 Zona: CARREFOUR



M² construidos: 99	útiles: 88	Garajes: 1
M² terraza: 7	Terraza(s): 2	Dormitorios: 3
Baños: 2	Gastos de comunidad/mes: 70	

Descripción:

Piso con terraza y garaje a 400 metros de la playa

Te presentamos esta amplia y luminosa vivienda situada en una cuarta planta con ascenso, tiene una ubicación muy bien comunicada, cercana a servicios, comercios, colegios y a tan solo 400 metros de la playa.

La vivienda destaca por su distribución funcional, espacios cómodos y extras que la convierten en una excelente opción tanto como vivienda habitual como para segunda residencia en la costa.

- Distribución:

3 dormitorios amplios

2 baños completos

Salón-comedor luminoso

Cocina independiente con lavadero

2 terrazas: una de 3,5m² y otra de 7m²

Plaza de aparcamiento incluida

- Edificio con ascensor
- Altas de agua, luz y gas
- IBI: 400€/año Comunidad: 70€/mes
- Distancia a la playa: aproximadamente 500 metros

Una vivienda cómoda, bien cuidada y lista para entrar a vivir o ponerla en rentabilidad.

Zona residencial tranquila y bien conectada, ideal para familias o quienes buscan un entorno de costa con todas las comodidades.

¿Te interesa? Llámanos y agenda tu visita. Te acompañamos!!
