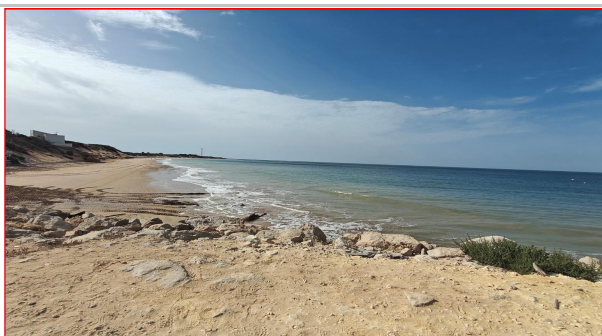


Referencia: **WG04**
 Tipo inmueble: Finca rústica
 Operación: Venta
 Precio: **280.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Rota
 Provincia: Cádiz
 Cod. postal: 11520
 Zona: PLAYA PEGINAS

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 500
Gastos de comunidad/mes: 5

Dormitorios: 5

Baños: 2

Descripción:

OPORTUNIDAD: FINCA RÚSTICA CON DOS VIVIENDAS EN PARCELA DE 500 m²

Se vende estupenda finca rústica de 500 metros, ideal tanto para inversión como para uso familiar. La propiedad cuenta con dos casas independientes, perfectas para vivir y obtener rentabilidad al mismo tiempo:

-Vivienda 1:

3 dormitorios

1 baño

Actualmente alquilada hasta marzo de 2.026, lo que garantiza ingresos desde el primer día

Amplios espacios y gran luminosidad

-Vivienda 2:

2 dormitorios

1 baño

La finca dispone de agua de pozo y suministro eléctrico, lo que asegura total autonomía y comodidad. Rodeada de naturaleza y tranquilidad, es una opción ideal para quienes buscan un entorno rural con múltiples posibilidades: residencia, turismo rural, inversión o disfrute personal.

Una oportunidad única de adquirir dos viviendas en un mismo terreno, con rentabilidad activa y grandes posibilidades futuras.

¡No dejes pasar esta ocasión! Contacta para más información o para concertar una visita.
