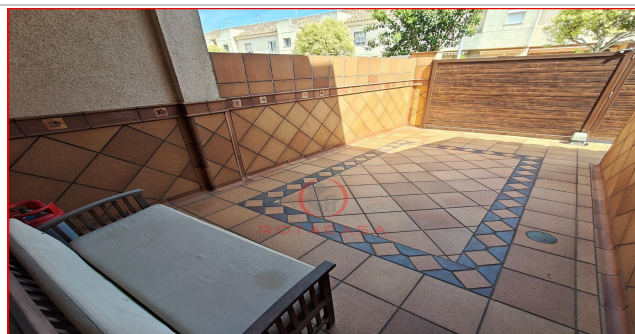




ROTACASA
SOLUCIONES INMOBILIARIAS

Referencia: **RG110**
 Tipo inmueble: Casa Adosado
 Operación: Venta
 Precio: **430.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Rota
 Provincia: Cádiz
 Cod. postal: 11520
 Zona: BAHIA LUZ - FORESTAL



M² construidos: 105	Garajes: 1	M² terraza: 20
Terraza(s): 2	Dormitorios: 4	Baños: 2

Descripción:

Vivienda unifamiliar adosada con amplios espacios exteriores y gran comodidad

Se presenta esta estupenda vivienda unifamiliar adosada, ideal para familias que buscan espacio, funcionalidad y calidad de vida en un entorno tranquilo.

La propiedad cuenta con una distribución cómoda y bien aprovechada, compuesta por 4 dormitorios, perfectos tanto para familia numerosa como para quienes necesiten estancias adicionales para despacho, invitados o zona de ocio.

Dispone de 2 baños completos, lo que aporta un extra de comodidad en el día a día, junto a un salón-comedor amplio y luminoso, ideal para compartir momentos en familia o recibir visitas.

La cocina independiente ofrece un espacio práctico y funcional, con buena conexión al resto de la vivienda.

Uno de los grandes atractivos de esta vivienda son sus zonas exteriores:

Patio delantero con entrada de carruaje, ideal para estacionamiento privado y mayor comodidad.

Patio trasero, perfecto para disfrutar al aire libre, crear zona de descanso, comedor exterior o espacio para niños.

La vivienda está equipada con:

Dos splits de aire acondicionado en la planta superior

Un split de gran capacidad en el salón

Una propiedad que combina espacio interior y exterior, funcionalidad para el día a día y con buen potencial como vivienda habitual o segunda residencia

Una oportunidad ideal para quienes buscan una vivienda completa, con independencia, zonas exteriores y buena distribución.
