

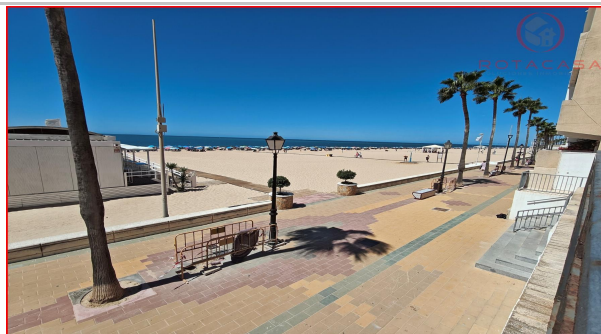
Referencia: **RG205**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **314.500 €**

Estado: Estado de origen



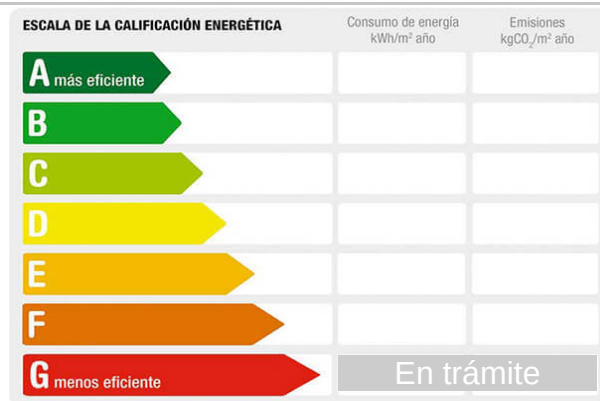
Planta: Baja

Población: Rota

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11520

Zona: COSTILLA - VIRGEN DEL MAR



M² construidos: 63

Aseos: 1

Dormitorios: 2

Gastos de comunidad/mes: 84

Baños: 1

Descripción:

Vive junto al mar en una ubicación privilegiada

¿Te imaginas despertar cada mañana con la playa a solo unos pasos? Esta fantástica vivienda en planta baja y en primera línea de playa te ofrece la oportunidad de disfrutar del mar durante todo el año, combinando comodidad, ubicación y un enorme potencial.

La vivienda cuenta con 2 dormitorios, un baño completo, aseo, un acogedor salón-comedor y una cocina amueblada y equipada con electrodomésticos.

Se encuentra en estado de origen, por lo que será necesario realizar algunas mejoras y trabajos de actualización. Esto la convierte en una excelente oportunidad para reformarla a tu gusto y crear la vivienda que siempre has imaginado, adaptándola a tus necesidades y estilo.

Además, dispone de plaza de aparcamiento comunitaria sin asignar, un valor añadido que facilita el estacionamiento en una de las zonas más demandadas.

Su inmejorable ubicación, en primera línea de playa, hace de esta propiedad una opción ideal tanto como vivienda habitual, segunda residencia para disfrutar del mar o inversión con gran potencial de revalorización tras su reforma.

Si buscas una vivienda con una ubicación excepcional y la posibilidad de personalizar cada rincón, esta puede ser la oportunidad que estabas esperando.

No dejes pasar esta oportunidad y contacta con nosotros para concertar una visita.
