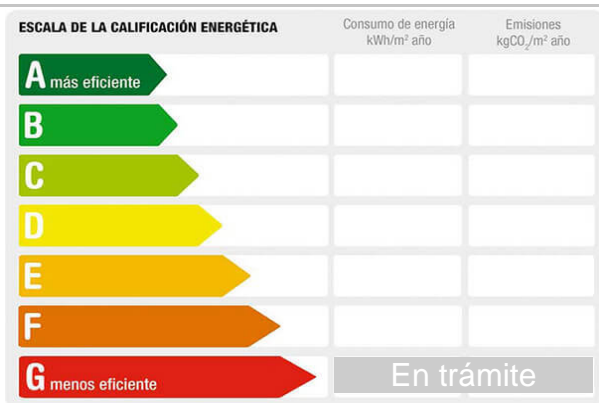


Referencia: **RG303**
 Tipo inmueble: Casa Dúplex
 Operación: Venta
 Precio: **245.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Rota
 Provincia: Cádiz
 Cod. postal: 11520
 Zona: ROMPIDILLO



M² construidos: 89	útiles: 79	M² terraza: 9
Terraza(s): 1	Dormitorios: 3	Baños: 2
Antigüedad: 1991		

Descripción:

Vivienda tipo dúplex situada en una excelente ubicación, a poca distancia de la playa. La propiedad dispone de 3 dormitorios, 2 baños, salón-comedor amplio y luminoso, cocina funcional y patio privado.

La vivienda ofrece una distribución cómoda y práctica, ideal tanto como residencia habitual como para segunda vivienda o inversión. El patio proporciona un espacio exterior perfecto para disfrutar del buen clima durante todo el año.

Ubicada en una zona tranquila y bien comunicada, con todos los servicios necesarios en las proximidades: comercios, restaurantes y zonas de ocio.

Una oportunidad ideal para vivir cerca del mar.