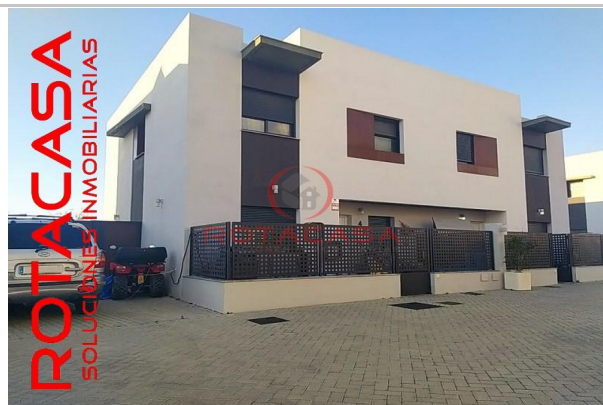
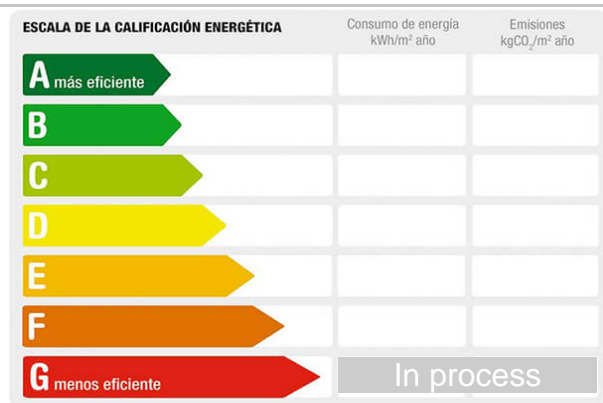


Reference: **RG102**
Property type: House
Sale/rent: For sale
Price: **435.000 €**
Condition: Buen estado



Town: Rota
Province: Cádiz
Postal code: 11520
Zone: LAGUNA DEL MORAL



Sqm built:	179	Living area:	167	Garages:	1
Sqm terrace:	10	Terraces:	1	Bedrooms:	4
Bathrooms:	4	Antiquity:	2020	Cupboards:	3
Community fees/month:	46				

Description:

¿¿ ERES EXIGENTE Y PIDES BASTANTES REQUISITOS PARA TU VIVIENDA ?? !!TENEMOS LO QUE BUSCAS!!... BONITO PAREADO EN UNA DE LAS ZONAS MAS NUEVAS DE ROTA Y SITUADO EN URBANIZACIÓN CERRADA Y PRIVADA, 4 DORMITORIOS Y 4 BAÑOS, PLANTA BAJA CON ESTANCIA ABIERTA DESTINADA A SALÓN-COMEDOR Y COCINA, HABITACIÓN Y BAÑO COMPLETO CON DUCHA, GRAN TERRAZA INDEPENDIENTE DE UNOS 60 MTS2.APROXIMADAMENTE CON ESPACIO SUFICIENTE PARA INSTALAR UNA PISCINA Y DISFRUTAR DEL VERANO , ENORME ARMARIO DE ALUMINIO EN TERRAZA. PLANTA PRIMERA COMPUESTA POR 3 DORMITORIOS Y DOS BAÑOS UNO DE ELLOS SUITE CON BAÑERA HIDROMASAJE. PLANTA SÓTANO DIÁFANA CON BAÑO COMPLETO Y GRAN VENTANAL CON PEQUEÑO PATIO. AIRE ACONDICIONADO FRIO/CALOR EN TODAS LA HABITACIONES, DOBLES VENTANAS INSONORIZADAS Y BLINDADAS CON MOSQUITERAS,PUERTA DE ENTRADA Y PERSIANAS BLINDADAS Y ELÉCTRICAS, PAREDES CON PLACAS DE LANA AISLANDO FRÍO Y CALOR EVITANDO GRAN CONSUMO DE ENERGÍA, INSTALACIÓN DE TV EN TODAS LAS HABITACIONES, FÍBRA ÓPTICA . PLAZA DE APARCAMIENTO DENTRO DE LA URBANIZACIÓN. LLÁMANOS Y TE INFORMAREMOS... !! NO LO DUDES!!