

Reference: **WG-12**
 Property type: Rural property
 Sale/rent: For sale
 Price: **445.750 €**
 Condition: Buen estado



Town: Rota
 Province: Cádiz
 Postal code: 11520
 Zone: PAGO ALMADRABA



Sqm built: 132	Plot sq.meters: 5982	Sqm terrace: 100
Terraces: 1	Bedrooms: 2	Bathrooms: 1

Description:

PRECIOSA FINCA DE RECREO DE 5.982 MTS2 CON UNA SITUACIÓN PERFECTA, A ESCASOS 10 MINUTOS DE ROTA. FINCA REPARTIDA EN VARIAS ESTANCIAS Y TODAS DISPONIBLES PARA SER DISFRUTADAS. CONSTA DE UNA VIVIENDA DE 132M2 CON PORCHE, SALÓN-COMEDOR, 2 DORMITORIOS Y BAÑO. BARBACOA-COCINA EXTERIOR Y SALÓN DE 55 MTS2. ZONA AJARDINADA CON FUENTE ,PAJARERA, SOMBRAJO Y BANCOS TOTALMENTE ALUMBRADA DE 863 M2. APARCAMIENTOS CUBIERTOS PARA VARIOS VEHICULOS CON UNA SUPERFICIE DE 74 MT2. ZONA DEPORTIVA CON PISCINA Y PISTA DE TENIS CON VESTUARIOS, DUCHA, ASEO Y ZONA DE ALMACEN, ACCESO ILUMINADO DESDE LA VIVIENDA. MAS DE 4.000 MTS2 DE ARBOLES FRUTALES, VIÑAS , NARANJOS ... LA FINCA CONSTA DE SUMINISTRO ELÉCTRICO, AGUA DE POZO MEDIANTE MOTOR Y RIEGO MEDIANTE ASPERSORES EN ZONA AJARDINADA. ¿BUSCABAS ALGO TAN COMPLETO? LO TENEMOS !!LLÁMANOS PARA INFORMARTE!!